

dörfliches Wohngebiet	
0,3 GRZ	o offene Bauweise
DN 20°-35°	SD Satteldach
FH max 9,00 m	TH max 6,50 m

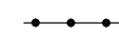
WA allgemeines Wohngebiet	
0,3 GRZ	o offene Bauweise
DN 20°-35°	SD Satteldach
FH max 9,00 m	TH max 6,50 m

Lageplan zur Einbeziehungssatzung

Flurstück 131-Teilfläche, Gemarkung Guttenthau
Gemeinde Speichersdorf, Landkreis Bayreuth

Planverfasser
Dieter Pöhlmann, Architekt, Dipl. Ing. (FH)
Zugspitzstr. 14, 82041 Oberbiberg

Stand 19.04.2022 - Entwurf

-  Geltungsbereich
-  Nutzungsgrenze
-  Wohnnutzung
-  landwirtschaftliche Nutzung
-  Baumreihe
-  Bebauungsvorschlag Wohngebäude
-  Bebauungsvorschlag Gebäude landwirtschaftliche Nutzung